

Persbericht

Advies van adviesraad aan gemeente:

Maak wonen en goede leefomgeving mogelijk voor specifieke doelgroepen

Het thema Wonen in Best is zo in ontwikkeling, dat de adviesraad heeft besloten hierover een ongevraagd advies uit te brengen. De Adviesraad Sociaal Domein Best (ASDB) brengt zowel gevraagd als ongevraagd advies uit aan de gemeente. Afgelopen dinsdagochtend 13 oktober 2020 heeft de ASDB het college van Burgemeester en Wethouders dit ongevraagd advies over wonen aangeboden tijdens een digitale bijeenkomst in deze bijzondere tijd. We komen hier graag op terug nadat het college haar reactie geformuleerd heeft.

Adviesraad vraagt aandacht voor specifieke groepen.

Het advies van de ASDB omvat de volgende punten:

- Ontwikkel een plan voor de realisatie van woningen voor specifieke (doel)groepen;
- maak wonen en leefomgeving tot verantwoordelijkheid van het gehele college;
- ontwikkel een communicatieplan met ruimte voor tweerichtingsverkeer;
- ontwikkel een participatieplan waarmee de Bestse burgers betrokken worden in het proces;
- investeer in een concreet uitvoeringsplan, met daarin opgenomen de actiepunten en geplande uitvoeringsdata;
- zorg voor voortdurende monitoring en evaluatie om tijdig bij te sturen.

ASDB wil graag positief meedenken

De Adviesraad realiseert zich dat wonen en de inrichting van de omgeving een complexe problematiek is. Graag wil zij blijven meedenken en adviseren in de verdere ontwikkeling van de omgevingsvisie en het actief betrekken van inwonersgroepen hierbij.

Het volledige advies vindt u op: www.asdb.nl

Reacties: De adviesraad staat te allen tijde open voor vragen, ideeën en suggesties. U kunt hiervoor reageren naar info@asdb.nl of bellen met Freke van der Esch 06-36049772

Oproep: per 1 januari nemen een aantal leden afscheid van de Adviesraad. In november zal hiervoor een oproep verschijnen in GB.

¹ Noot voor de redactie

Vorbereiding advies

Het advies is tot stand gekomen na signalen uit het netwerk van de adviesraad over de woonsituatie in Best. Er is een groot tekort aan passende en betaalbare woningen, zeker voor specifieke doelgroepen. Ook bestaat onduidelijkheid in hoeverre dit aangepakt wordt en wanneer. Dit is niet alleen een landelijke trend maar speelt ook in Best.

Bewoners maken zich zorgen

Er zijn te weinig woningen voor specifieke groepen zoals starters, senioren en alleenstaanden. De doorstroming op de woningmarkt stagneert. Zorgen bestaan er over de hoogte van de grondprijzen en de invloed daarvan op de sociale woningbouw.

¹ Noot voor de redactie: nog toe te voegen, indien de ruimte het toelaat.

Toegezegde plannen worden onvoldoende gerealiseerd en een samenhangend totaalplaatje lijkt te ontbreken.

Tot slot wordt de communicatie met de gemeente als eenzijdig ervaren: men voelt zich vaak onvoldoende gehoord.